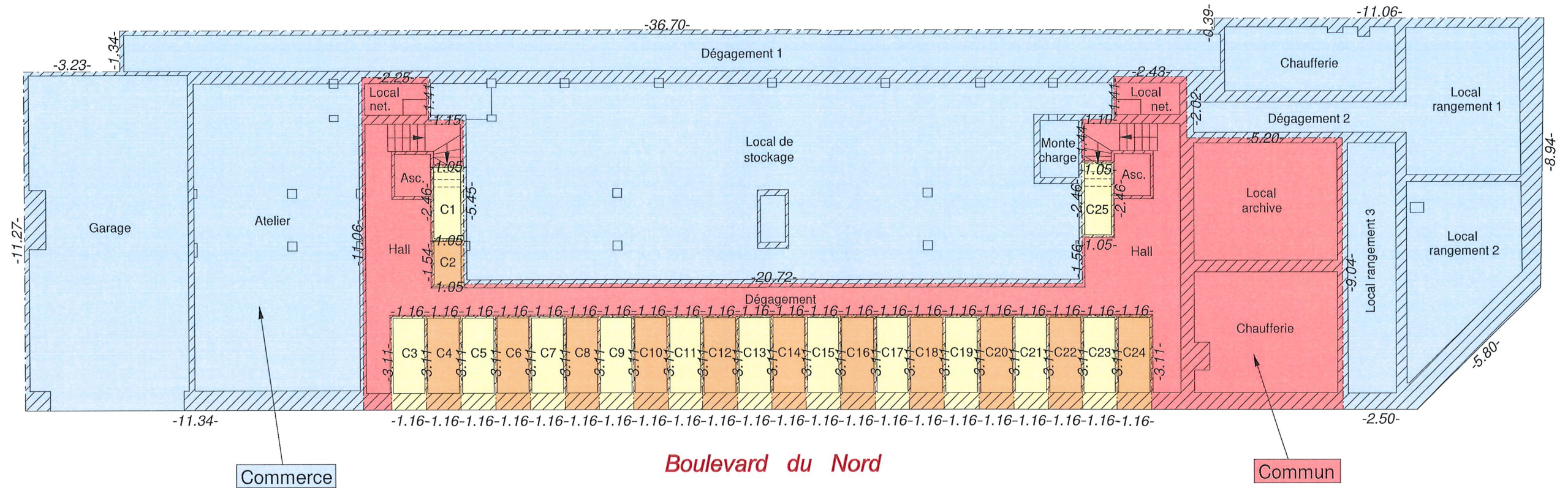
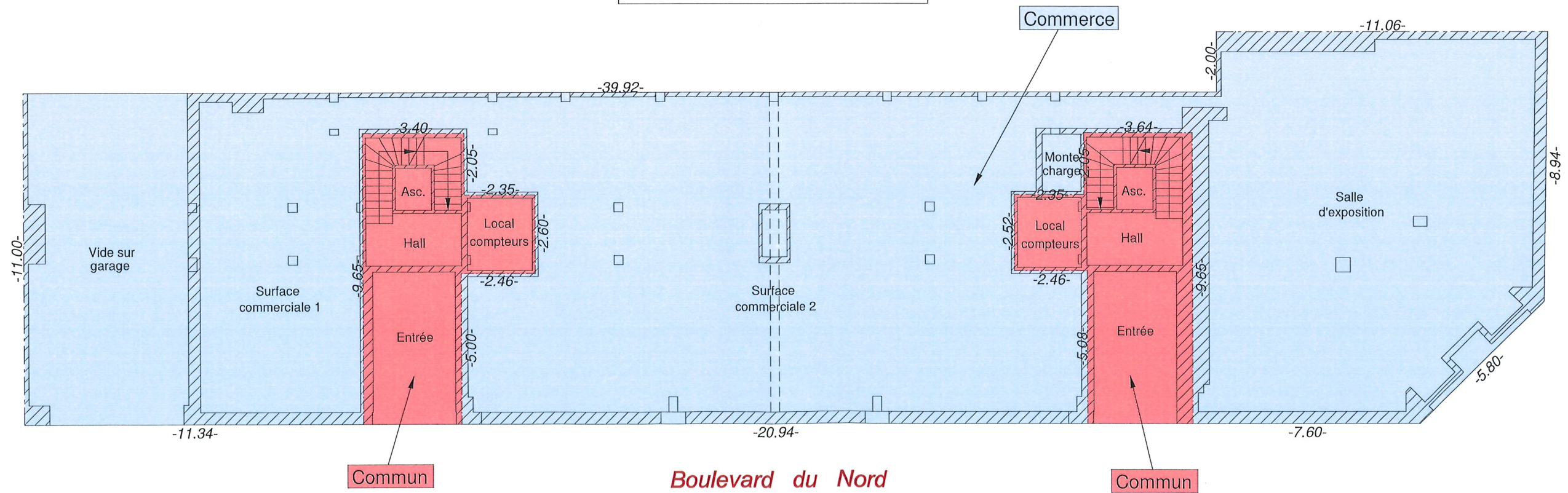


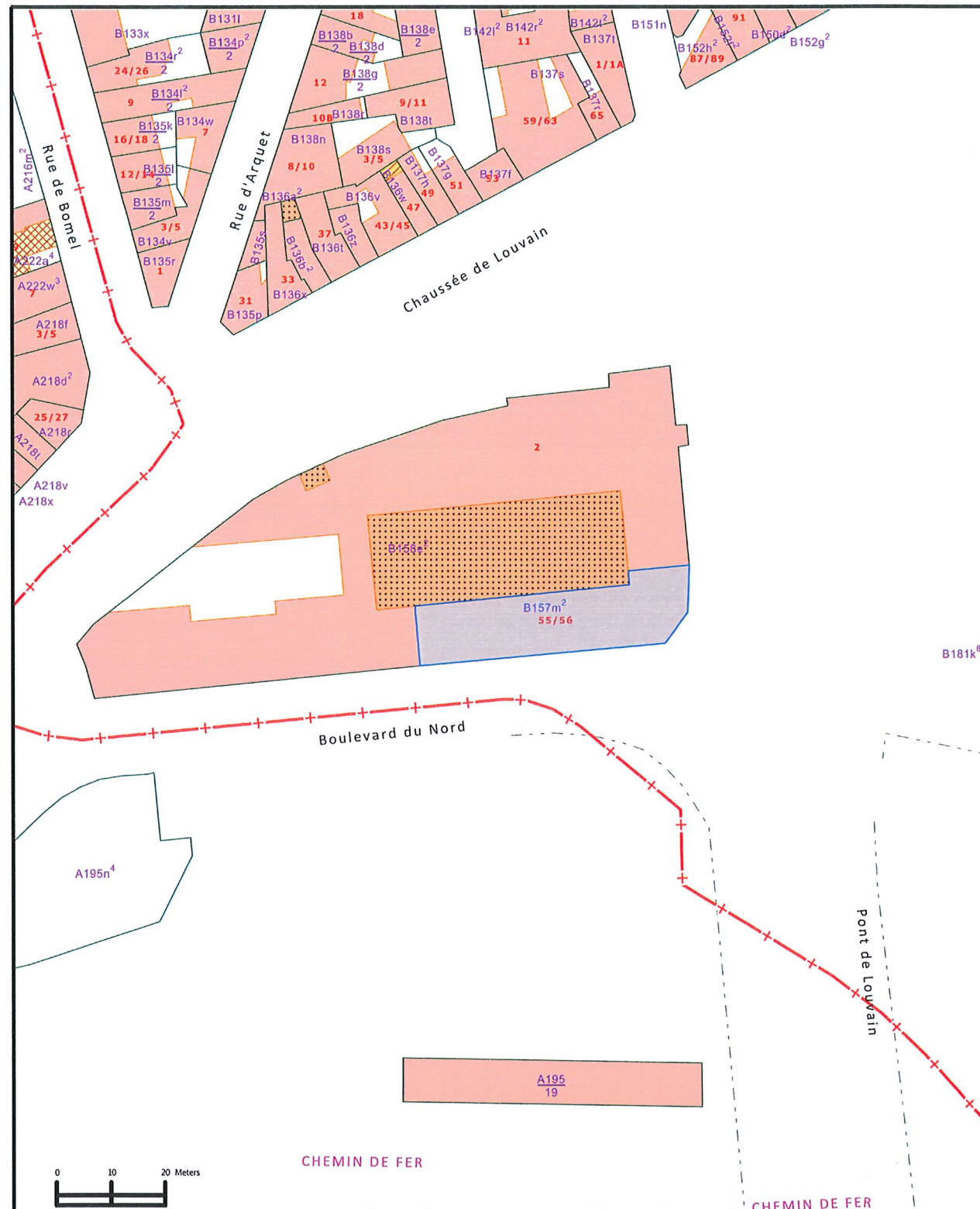
Plan du sous-sol



Plan du rez-de-chaussée



Situation cadastrale



© Les données cadastrales 01.01.2016 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale

Province de Namur

Ville de **NAMUR**

1^{ère} division - Section B

PROCES VERBAL

Références cadastrales :

n° 157 m2

L'an deux mille dix-sept, le 9 du mois de mars

Je soussigné Romain DEFOURNY, Géomètre-Expert, légalement admis et assermenté en cette qualité auprès du Tribunal de Première Instance séant à Namur, inscrit au tableau du Conseil Fédéral des Géomètres-Experts (GEO141317) et dont les bureaux sont établis rue des Croisiers, 22 à 5000 Namur.

Agissant à la requête de l'association des copropriétaires de la résidence "Val Clair", située boulevard du Nord, 55-56 à 5000 Namur et ayant pour mission de procéder à la division dudit bien en 58 lots privatifs.

Déclare :

- avoir procédé à la visite de l'immeuble.
- m'être basé sur le relevé effectué sur place ainsi que sur les plans dressés par l'architecte J. LEDOUX le 17 septembre 1957 afin d'établir le présent document.
- avoir calculé les surfaces "intra-muros" suivantes :

Cave 1	2,1 m ²	Cave 17	2,5 m ²	Appartement A12	79,1 m ²	Appartement E20	66,0 m ²
Cave 2	1,3 m ²	Cave 18	2,5 m ²	Appartement B11	66,3 m ²	Appartement F19	97,6 m ²
Cave 3	2,5 m ²	Cave 19	2,5 m ²	Appartement C10	75,4 m ²	Appartement A29	73,2 m ²
Cave 4	2,5 m ²	Cave 20	2,5 m ²	Appartement D9	75,5 m ²	Appartement B28	66,2 m ²
Cave 5	2,5 m ²	Cave 21	2,5 m ²	Appartement E8	65,9 m ²	Appartement C30	60,8 m ²
Cave 6	2,5 m ²	Cave 22	2,5 m ²	Appartement F7	98,8 m ²	Appartement D27	54,6 m ²
Cave 7	2,5 m ²	Cave 23	2,5 m ²	Appartement A18	79,0 m ²	Appartement E26	86,4 m ²
Cave 8	2,5 m ²	Cave 24	2,5 m ²	Appartement B17	66,3 m ²	Appartement F25	72,3 m ²
Cave 9	2,5 m ²	Cave 25	2,1 m ²	Appartement C16	75,4 m ²	Chambre 1	10,5 m ²
Cave 10	2,5 m ²	Commerce	656,6 m ²	Appartement D15	75,5 m ²	Chambre 2	8,5 m ²
Cave 11	2,5 m ²	Appartement A6	79,1 m ²	Appartement E14	66,2 m ²		
Cave 12	2,5 m ²	Appartement B5	66,3 m ²	Appartement F13	97,6 m ²		
Cave 13	2,5 m ²	Appartement C4	75,4 m ²	Appartement A24	79,0 m ²		
Cave 14	2,5 m ²	Appartement D3	75,5 m ²	Appartement B23	66,3 m ²		
Cave 15	2,5 m ²	Appartement E2	65,9 m ²	Appartement C22	75,4 m ²		
Cave 16	2,5 m ²	Appartement F1	97,5 m ²	Appartement D21	75,5 m ²		

En foi de quoi, estimant ma mission terminée, j'ai dressé et signé le présent plan établi en autant d'exemplaires que de parties.

Date : le 9 mars 2017

Lieu : Namur

Echelle : 1/150

Dossier n° D_160908



Romain DEFOURNY,
Géomètre - Expert

Rue des Croisiers, 22 - 5000 Namur

rd.geometre@gmail.com - www.rdgeometre.be

TVA BE0568.755.342 GSM : 0498/73.38.72.