

GHISLAIN Françoise

De: PRIMUCCI Domenico
Envoyé: mardi 3 février 2026 15:37
À: charleroi.cai.finances; CAI Charleroi
Objet: TR: 52011/3392 - TR: Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

Bjr,

52011/3392/1

Mail DO / dépose de la cuve à Mazout.

Merci

D.

-----Message d'origine-----

De : Service Patrimoine Assurances <ServicePatrimoineAssurances@cpascharleroi.be>
Envoyé : mardi 3 février 2026 14:45
À : BERTOLDO Mélisa <melisa.bertoldo@spw.wallonie.be> Cc : PRIMUCCI Domenico <domenico.primucci@spw.wallonie.be>
Objet : RE: 52011/3392 - TR: Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

Bonjour,

Pour votre parfaite information, nous faisons enlever la cuve à mazout.

Bien à vous.

Cindy SLAATS
Employée d'administration

CPAS
DE CHARLEROI
Service Patrimoine et Assurances

Boulevard Joseph II, 13
6000 Charleroi
T +32 (0) 71 26 31 10
M +32 (0) 479 86 90 28

<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.cpascharleroi.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466372185%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIlwLjAuMDAwMCIlIAoiJXaW4zMilslkFOIjoiTWFpbGlldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=3i1PFxqrh%2BpoYuzel7%2FbTrtSR9X%2Fhe7YRI5xApjqGZY%3D&reserved=0>

-----Message d'origine-----

De : BERTOLDO Mélisa <melisa.bertoldo@spw.wallonie.be> Envoyé : jeudi 15 janvier 2026 13:17 À : Service Patrimoine Assurances <ServicePatrimoineAssurances@cpascharleroi.be>
Cc : PRIMUCCI Domenico <domenico.primucci@spw.wallonie.be>
Objet : RE: 52011/3392 - TR: Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

C'est bien noté.

Nous attendons le paiement de la provision.

Bien à vous.

<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.finances.wallonie.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466406816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiLjZlcmVudC51bWw6ZW50aW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbGlldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=iszrMgtlN7efVJG8K3dYW6%2FYGiJwmsU2gX0LI4W%2Bqfs%3D&reserved=0> -
<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.wallonie.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466428264%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiLjZlcmVudC51bWw6ZW50aW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbGlldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=%2BqHpxEm6kVxuRSIxMIA%2BJKm1CgG8ztVjygy88Qmslbw%3D&reserved=0> - Vers le site des comités d'acquisition

Suivez-nous sur LinkedIn

-----Message d'origine-----

De : Service Patrimoine Assurances <ServicePatrimoineAssurances@cpascharleroi.be>

Envoyé : jeudi 15 janvier 2026 13:16

À : BERTOLDO Mélisa <melisa.bertoldo@spw.wallonie.be> Objet : RE: 52011/3392 - TR: Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

Ok nous en prenons note pour les futurs dossiers.

Pour cette vente, vous pouvez donc procéder comme pour la rue Tayant 115 à Ransart.

Merci à vous.

Cindy SLAATS

Employée d'administration

CPAS

DE CHARLEROI

Service Patrimoine et Assurances

Boulevard Joseph II, 13

6000 Charleroi

T +32 (0) 71 26 31 10

M +32 (0) 479 86 90 28

<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.cpascharleroi.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466447126%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiLjZlcmVudC51bWw6ZW50aW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbGlldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=VC39BiYi8Pdr%2FJodT4Q9tZzg3D78uboxDdW18os1mQM%3D&reserved=0>

-----Message d'origine-----

De : BERTOLDO Mélisa <melisa.bertoldo@spw.wallonie.be> Envoyé : jeudi 15 janvier 2026 13:14 À : Service Patrimoine Assurances <ServicePatrimoineAssurances@cpascharleroi.be>

Cc : PRIMUCCI Domenico <domenico.primucci@spw.wallonie.be>

Objet : RE: 52011/3392 - TR: Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

Oui c'est bien cette case qui doit être cochée.

Bien à vous.

<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.finances.wallonie.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466466238%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMilslkFOljoitWFBpbCIsIlIdUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=8lgnrf9zd2p2PCAHE2RRhIKPogKECMcfGtQZuGYOWFU%3D&reserved=0> -
<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.wallonie.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466484604%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMilslkFOljoitWFBpbCIsIlIdUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=Xk9kj%2BUAEVZANyRUV0D3dV3cgEI%2Bxo8P9H7KtenSt78%3D&reserved=0> - Vers le site des comités d'acquisition

Suivez-nous sur LinkedIn

-----Message d'origine-----

De : Service Patrimoine Assurances <ServicePatrimoineAssurances@cpascharleroi.be>

Envoyé : jeudi 15 janvier 2026 13:03

À : BERTOLDO Mélisa <melisa.bertoldo@spw.wallonie.be> Cc : PRIMUCCI Domenico <domenico.primucci@spw.wallonie.be>

Objet : RE: 52011/3392 - TR: Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

Bonjour,

Vous faites référence à la rubrique "type d'opération envisagée"?

Le champs "vente de gré à gré sans recherche d'acquéreur" a été coché ce qui était le cas dans les autres ventes.

Nous souhaitons procéder de la même manière que pour la rue Tayant 115 à Ransart. A l'avenir, nous devons donc cocher les champs "vente (publique ou non) avec recherche d'acquéreur"?

Pour ce qui est du paiement de la provision, nous avons fait un rappel à notre service finances.

Bien à vous.

Cindy SLAATS

Employée d'administration

CPAS

DE CHARLEROI

Service Patrimoine et Assurances

Boulevard Joseph II, 13

6000 Charleroi

T +32 (0) 71 26 31 10

M +32 (0) 479 86 90 28

<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.cpascharleroi.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466508410%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMilslkFOljoitWFBpbCIsIlIdUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=3H6Q6%2BW%2B3CvMbbVJMDTHX79mT0KFxmjqNiy1w5urL5w%3D&reserved=0>

-----Message d'origine-----

De : BERTOLDO Mélisa <melisa.bertoldo@spw.wallonie.be> Envoyé : jeudi 15 janvier 2026 12:16 À : Service Patrimoine Assurances <servicepatrimoineassurances@cpascharleroi.be>
Cc : PRIMUCCI Domenico <domenico.primucci@spw.wallonie.be>
Objet : 52011/3392 - TR: Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

Madame Slaats,

Je constate une incohérence entre le formulaire tel que complété et la délibération.

Pouvez-vous me confirmer qu'il s'agit bien d'une mise en vente avec publicité et recherche d'amateurs?

Par ailleurs, pouvez-vous m'indiquer dans quel délai nous recevrons la provision?

Merci d'avance.

Bien à vous.

-----Message d'origine-----

De : Service Patrimoine Assurances <ServicePatrimoineAssurances@cpascharleroi.be>
Envoyé : jeudi 18 décembre 2025 11:22
À : charleroi.cai.finances <charleroi.cai.finances@spw.wallonie.be>
Cc : BERTOLDO Mélisa <melisa.bertoldo@spw.wallonie.be> Objet : Vente rue Paul Barré 39 à 6020 Dampremy

Bonjour,

En annexe:

- documents pour la mise en vente
- titre de propriété
- note CAS

Un deuxième mail suivra avec:

- certificat PEB
- rapport de conformité électrique

Nous vous ferons parvenir les documents relatifs à la cuve mazout dès réception (permis environnement, étanchéité).

Bien à vous.

Cindy SLAATS
Employée d'administration

CPAS
DE CHARLEROI
Service Patrimoine et Assurances

Boulevard Joseph II, 13
6000 Charleroi
T +32 (0) 71 26 31 10
M +32 (0) 479 86 90 28

<https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.cpascharleroi.be%2F&data=05%7C02%7Ccharleroi.cai.finances%40spw.wallonie.be%7C67d371bf1e24469bf92408de6331bf61%7C1f816a847aa64a56b22a7b3452fa8681%7C0%7C0%7C639057262466529137%7CUnknown%7CTWFPbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlY>

iOilwLjAuMDAwMCIsIIAiOiJXaW4zMlslkFOljoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=MdeBTUO1js7
K23SpEuhvMdNksq3wtMFKohqdUZKtaks%3D&reserved=0

-----Message d'origine-----

De : No Reply <noreply@cpascharleroi.be> Envoyé : jeudi 18 décembre 2025 09:10 À : Service Patrimoine
Assurances <servicepatrimoineassurances@cpascharleroi.be>
Objet : Message from "ADMGEP22"

Cet e-mail a été envoyé par "ADMGEP22" (IM C2000).

Date de numérisation: 18.12.2025 09:09:55 (+0100) Contacter si besoin : noreply@cpascharleroi.be