

Détails d'une parcelle

1. Signalétique Parcelle

N°	Type de donnée	Valeur
1/1	Parcelle ConsultImmo ?	Oui
	N° de parcelle	1
	Identifiant parcellaire	51004D0796/02S000 P0001
	Division	51004
	Section	D
	Radical	0796
	N°Bis	02
	Exposant Lettre	S
	Exposant Chiffre	000
	N°Partition	0001
	Situation	Rue de la Station 43
	Nature	crèche
	Date de début	17/10/2024
	Statut	Estimée
	Surface cadastrale	317
	Surface lot	0
	Surface mesurée	0
	Surface servitude	0
	Surface location	0

2. Situation Parcellaire (ConsultImmo)

N°	Type de donnée	Valeur
	Dernière actualisation	26/03/2026 15:42:32
	INFORMATIONS PRINCIPALES	
	ELEMENT (1/2)	
	Revenu cadastral	6363 €
	Code et description statut fiscal du revenu cadastral (code lettre)	(G) - Revenu cadastral exonéré du précompte immobilier sur base de l'article 253,2° ou 3° C.I.R.92 ou de lois particulières
	Code et description motivation notification 1	(9) - Réévaluation, modification notable
	Code et description genre de bien pour le revenu cadastral (ordinaire, industriel,...) (code chiffre)	(2) - Ordinaire bâti

Date de première occupation du bien ou date première 'nouvelle' situation de la parcelle	24/04/2007
Date de notification du revenu cadastral	04/09/2020
Statut de la notification	(4) - Définitif / accord tacite
Code et description commune administrative (INS)	(51004) - ATH
Code et description vérification contenance	(-) - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle	01
Contenance non imposable	317 ca
Coordonnée X	108304
Coordonnée Y	146475
ELEMENT (2/2)	
Code et description commune administrative (INS)	(51004) - ATH
Ordre des composantes de la parcelle	B1
AUTRES INFORMATIONS	
Timestamp version début situation parcelle	25/05/2020 13:46:22.175
Code et description nature cadastrale	(441) - CRECHE
Code et description statut de la parcelle	(4) - Cadastéré
Date de début situation parcelle	01/01/2007
Année de début situation parcelle	2020
Code détail partie privative	****
Nature complémentaire bassin de décantation (matériel et outillage)	0
Matériel et outillage non imposable	0
ID situation parcelle	205241313
Habitation passive	Non
Nature complémentaire rouissoir (matériel et outillage)	0
DONNEES DU BATI	
ELEMENT (1/1)	
Code postal	7800
Code et description commune administrative (INS)	(51004) - ATH
Code et description rue (NSR)	(04800) - Rue de la Station
Numéro de police	43
Numéro de police pour le tri	43

Date de début situation adresse	01/01/2007
Numéro de bloc	*
Surface bâtie	262 ca
Chauffage central	Non
Code et description indice de la construction	(440) - Bâtiment à usage hospitalier ou d'aide sociale
Code et description type de construction (nombre de façades)	(-) - -
Code et description année construction	(0002) - de 1850 jusqu'à 1874
Code et description nature cadastrale du PUR	(441) - CRECHE
Code et description type de PUR	(1) - Batiment
Description	ATH
Code détail partie privative	*****
Nombre d'étages hors-sol	3
Surface au sol	1296
Nombre de garages	0
Combles habitables	Non
Nombre d'ascenseurs	0
Nombre de logements	0
PUR parties communes générales	0
Année de dernière modification physique	2007
PUR parties communes spécifiques	0
Numéro de PUR	AD91.ND24.AB
Panneaux solaires photovoltaïques	Non
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu)	2
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu)	2
<i>DONNEES DU NON BATI</i>	
ELEMENT (1/1)	
Code et description nature cadastrale du PUR	(70) - TERRAIN
Code et description type de PUR	(2) - Terrain

	PUR parties communes générales	0
	PUR parties communes spécifiques	0
	Numéro de PUR	AD91.ND25.ZX
	Situation non-bâti	Rue de la Station

3. Situation Patrimoniale (ConsultImmo)

N°	Type de donnée	Valeur
	Dernière actualisation	26/03/2026 15:42:34
	PERSONNES MORALES	
	Personne Morale (1/1)	
	PersIdf	53347512
	Nom	Office wallon de la Formation professionnelle et de l'Emploi
	N° BCE	0236.363.165
	Adresse	Boulevard Joseph Tirou 104 - 6000 Charleroi
	Pays	Belgique
	Informations sur les droits	
	DROITS(S) / PARTIE(S) (1/1)	
	Élément Droit Business (1/1)	
	(Code) et description du type de droit	(VE) Pleine propriété (PP)
	Quotité	1/1
	Droit réel portant sur une partie d'un bien impossible à diviser (-PIE-)	NON
	Droit réel sur une partie de la surface	NON
	(Code) type de partie	(5) Personne morale
	Partie société	Office wallon de la Formation professionnelle et de l'Emploi (N° BCE : 0236.363.165)