

03 JUL. 2024

DECISION QUANT À L'EXERCICE DU DROIT DE RETROCESSION

Nous soussignés :

- Monsieur **TRAN Tuan Hao**, né à Soctrang (Vietnam du sud), le 26 décembre 1964, connu au registre national sous le numéro 64.12.26-395.59, domicilié à 3840 Looz, Schanzestraat 1 /E, et
- Madame **NGUYEN Thi Thu Hong**, née à Bien Hoa (Vietnam du sud), le 14 septembre 1962, connue au registre national sous le numéro 62.09.14-406.54, domiciliée à 3840 Looz, Schanzestraat 1 /E,

Avons pris connaissance :

- de ce que nous avons la possibilité d'exercer le droit de rétrocession du bien immeuble suivant, vendu par nous au CPAS de La Hulpe en 2019 :

LA HULPE - première division
(anciennement LA HULPE 1) - INS 25050

Une maison de commerce avec dépendances et jardin sise Place Alphonse Favresse 56, ayant été cadastrée selon titre section B, numéros 583/A et 584/A, pour une contenance de deux ares cinquante-sept centiares (2A 57CA), et actuellement suivant matrice cadastrale datant de moins d'un an, section **B**, numéros **583 B P0000**, pour une contenance de deux ares quatre-vingt-cinq centiares (2a 85ca) ;

- des conditions d'exercice dudit droit de rétrocession, et en particulier des articles 59 à 62 du décret du 22 novembre 2018 relatif à la procédure d'expropriation ;
- de l'estimation par le Comité d'acquisition de la valeur vénale actuelle dudit bien immeuble, à trois cent trente-six mille euros (336.000,00 €), estimation que nous ne contestons pas,

Et confirmons avoir pris, de manière définitive, la décision suivante quant à l'exercice ou non dudit droit de rétrocession :

Nous renonçons au droit de rétrocession

Monsieur Tran

Fait à ... *Borgloon*

Le ... *24-6-2024*

Signature complète :

Tran Tuan Hao

Madame Nguyen

Fait à ... *Borgloon*

Le ... *24/06/2024*

Signature complète :

Nguyen Thi Thu Hong

Merci de bien vouloir retourner ce formulaire, complété avec votre décision quant au droit de rétrocession, au Comité d'acquisition du Brabant wallon. (Notre **nouvelle adresse** : avenue Einstein 12 à 1300 Wavre. Réf. du dossier : 25050/68/2)